

Утв. приказом Минфина РФ
от 28 декабря 2010 г. № 191н
(в ред. от 16 ноября 2016 г.)

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

на 1 июля 2026 г.

Главный распорядитель, распорядитель,
получатель бюджетных средств, главный администратор,
администратор доходов бюджета,
главный администратор, администратор
администратор источников финансирования
дефицита бюджета Комитет по управлению муниципальным имуществом
администрации муниципального образования городского округа
"Сыктывкар"

Наименование бюджета
(публично-правового образования) Бюджет городского округа

Периодичность: месячная, квартальная, годовая

Единица измерения: руб.

Форма по ОКУД

Дата

по ОКПО

Глава по БК

по ОКТМО

по ОКЕИ

КОДЫ
0503160
01.07.2026
24954193
963
87701000
383

Учреждение: КУМИ АМОГО "Сыктывкар"

Полное наименование: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования городского округа «Сыктывкар» .

Сокращенное наименование: КУМИ АМО ГО "Сыктывкар" .

Юридический почтовый адрес и адрес местонахождения: 167000, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Бабушкина, д.22.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования городского округа «Сыктывкар» является функциональным органом администрации муниципального образования городского округа «Сыктывкар», входящим в структуру администрации муниципального образования городского округа «Сыктывкар» в соответствии с решением Совета муниципального образования городского округа «Сыктывкар» от 14.11.2008г. № 15/11-307 «Об утверждении структуры администрации МО городского округа «Сыктывкар».

Комитет наделен полномочиями по владению, пользованию и распоряжению имуществом находящимися в собственности муниципального образования городского округа «Сыктывкар», в пределах и порядке, установленном законодательством РФ и РК, Уставом МОГО «Сыктывкар», решениями Совета МОГО «Сыктывкар», постановлениями и распоряжениями главы АМОГО «Сыктывкар».

В своей деятельности Комитет подотчетен администрации муниципального образования городского округа «Сыктывкар». Председателем Комитета является Янчук Ирина Николаевна, главным бухгалтером Сидоров Роман Вячеславович.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования городского округа «Сыктывкар» финансируется согласно бюджетной росписи по разделу 01, глава 13 в разрезе всех статей бюджетной классификации. Является администраторов закрепленных доходов.

В штате Комитета 32 единиц, из них 20 единиц – муниципальных служащих, 1 единица - водитель, 11 единицы – специалисты, осуществляющие техническое обеспечение.

Информация о просроченной кредиторской задолженности МО по состоянию на 01.07.2026 года

п/п	Муниципальное	Сумма	в том числе:
-----	---------------	-------	--------------

из них: имеющаяся общая задолженность из-за недофинансирования в отчетном периоде								
ИТОГО								
ВСЕГО:								
из них: имеющаяся общая задолженность из-за недофинансирования в отчетном периоде								

* сумма, взысканная в судебном порядке по искам поставщиков
(подрядчиков)

Пояснение к форме 169:

Дебетовые остатки по счетам 130302 (2,00 рубля), 130307 (0,62 копейки), 130310 (2 рубля 03 копейки)
являются переплатой прошлых лет.

Сведения о просроченной дебиторской задолженности:

КБК 96311105012040000120 по счету 120523000 - доходы от аренды неразграниченных земель - 148 343 628,78 рублей

КБК 96311105024040000120 по счету 120523000 - доходы от аренды муниципальных земель - 266 848,42 рублей

КБК 96311105312040000120 по счету 120523000 - доходы от платы по соглашениям об установлении сервитута в отношении неразграниченных земель - 18 352,69 рублей

КБК 96311105074040000120 по счету 120521000 - доходы от аренды муниципального имущества - 9 749 295,39 рублей

КБК 96311109080040000120 по счету 120529000 - доходы от сдачи в аренду рекламных конструкций - 855 880,72 рублей

КБК 96311109044040001120 по счету 120529000 - доходы от использования имущества, находящегося в собственности городских округов (наем жилых помещений) - 20 651 195,80 рублей

КБК 96311402043040002410 по счету 120571000 - доходы от реализации (159-ФЗ) - 1 193 253,26 рублей

Просроченная задолженность возникла в связи :

1. Нарушение контрагентами установленных сроков оплаты/оплата не в полном объеме;
2. Длительная процедура принудительного взыскания задолженности (претензионный порядок, подача иска, вступление решения в законную силу, направление для исполнения в кредитные организации/судебным приставам)
3. Введение процедур банкротства в отношении контрагента-должника, что затрудняет взыскание задолженности и увеличивает сроки возврата долга, приводит к необходимости включения в реестр требований кредиторов, а также регулярного предъявления в суд заявлений о взыскании последующих текущих платежей.

Изменения дебиторской задолженности на начало года произошли в результате проведенной внеплановой инвентаризации договоров аренды неразграниченных земель на сумму 5 450 851,43 (на

01.01.2026 числились начисления по расторгнутым договорам), что соответствует изменению валюты баланса в форме 0503173М.

Сумма кредиторской задолженности на конец предыдущего отчетного года не соответствует показателю сведений на начало года по счету 1 302 23 000 в связи с приведением в соответствие КБК с 963011311215C0000 на 963011311215C000Ф на сумму 5 305 749,18.

Руководитель

(подпись)

(расшифровка подписи)

Руководитель планово-
экономической службы

(подпись)

(расшифровка подписи)

Главный
бухгалтер

(подпись)

(расшифровка подписи)

" ____ " _____ 20__ г.

Документ подписан электронной подписью. Дата представления 08.07.2026

Республика Коми(Сидоров Роман Вячеславович, Сертификат: 00a82229e026ff02929a43244725b2bf49, Действителен: с 10.02.2026 по 06.05.2027)